ПРОЕКТ

|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Принято на сессии

Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. рп. Усть-Абакан № \_\_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в Решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета   
Республики Хакасия».***

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Главы Усть-Абаканского района, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район,

Совет депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести следующие изменения в графическую часть Генерального плана Калининского сельсовета Республики Хакасия, утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Республики Хакасия» (приложение 1):

изменить вид функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону «Производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:49, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО «Шебаевское», развилка автодороги Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ урочище Увал, участок №6;

изменить вид функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» для территории в границах пер. Сибирский, пер. Советский, ул. Кирова в д. Чапаево;

изменить вид функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» для территории в селе Калинино, примыкающей с юго-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 19:10:050308:21, расположенному по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, прилегающий к с. Калинино (1 Мая) с восточной стороны, и ограниченной с юга рекой Ташеба.

2. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Республики Хакасия (Схему градостроительного зонирования), утвержденные решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Республики Хакасия» (приложение 2):

изменить зону «СХН - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1 - производственная зона»   
в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:49, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО «Шебаевское», развилка автодороги Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ урочище Увал, участок №6;

изменить территориальную зону «Сх1 - зона сельскохозяйственных угодий» на зону «РО - зона объектов прогулок и отдыха» для территории в границах пер. Сибирский, пер. Советский, ул. Кирова в д. Чапаево;

Изменить территориальную зону «Сх1 - зона сельскохозяйственных угодий» на зону «РО - зона объектов прогулок и отдыха» для территории в селе Калинино, примыкающей с юго-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 19:10:050308:21, расположенному по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, прилегающий к с. Калинино (1 Мая) с восточной стороны, и ограниченной с юга рекой Ташеба.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского района   
Егоровой Е.В.

Председатель Совета депутатов Глава

Усть-Абаканского района Усть-Абаканского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Владимиров В.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Егорова Е.В.